



## Sanierungsmaßnahme „Innenstadt“

### Liste der ortsbildprägenden Gebäude

Im Interesse einer erfolgreichen Umsetzung der Sanierungsmaßnahme „Innenstadt“, steht neben der Verbesserung von Infrastruktureinrichtungen die Modernisierung privater Wohn- und Geschäftsgebäude im Fokus der Förderung.

Einen Schwerpunkt stellen hierbei die ortsbildprägenden Gebäude dar. Im Auftrag der Stadt Friesoythe hat das Büro SWECO GmbH die Gebäudesubstanz im Sanierungsgebiet beurteilt und eine Liste von Gebäuden erstellt, welche für eine Einstufung als ortsbildprägend infrage kommen könnten. Diese Liste wurde dem Amt für regionale Landesentwicklung in Oldenburg zur abschließenden Prüfung und Anerkennung vorgelegt. Hierbei wurden die beiden Denkmäler Kirche St. Marien sowie das Polizeigebäude in der Meeschenstraße aufgrund der Nicht-Förderfähigkeit von sakralen Bauten und Gebäuden im Eigentum des Landes Niedersachsen durch Mittel der Städtebauförderung nicht berücksichtigt.

Das Amt für regionale Landesentwicklung Oldenburg hat nach eingehender Prüfung die folgenden 66 Gebäude als ortsbildprägend anerkannt (sh. auch Anlage: Übersichtskarte):

**Alte Mühlenstraße 1, 3, 6, 9**

**Bahnhofstraße 2, 9, 15, 17, 21, 23**

**Bürgermeister-Krose-Straße 3, 4**

**Burgstraße 5, 11, 13**

**Gerichtsstraße 14**

**Kirchstraße 1, 1A, 2, 3, 4, 7, 9, 11, 12, 13, 15, 16, 17, 18, 25, 27, 31**

**Lange Straße 1, 2, 3, 4, 5, 6, 8, 9, 13, 14, 15-17, 16, 18, 19, 21, 22, 23, 24**

**Moorstraße 4, 6, 7, 8, 17-19, 20, 22**

**Ringstraße 21**

**St.-Marien-Straße 4**

**Wasserstraße 4, 10, 13, 18, 20, 24A**

# Anlage: Übersichtskarte





**LEGENDE**

 ortsbildprägend (weitgehend unverändert)	 ortsbildprägend (mit Veränderungen)	 eingeschränkt ortsbildprägend (stark verändert)
 Abgrenzung Sanierungsgebiet		

**Sanierung Innenstadt Friesoythe**  
Ortsbildprägende Gebäude

-Vertiefung zur Innenstadtsanierung-

 SWECO 

Sweco GmbH | 27.07.2016 | 0310-16-03 | HW/Sd