

Antrag auf Erteilung einer sanierungsrechtlichen Genehmigung für die Errichtung, Änderung, Nutzungsänderung oder Beseitigung baulicher Anlagen

(gemäß § 144 und § 145 BauGB)

Anschrift der Antragsteller: in

Name, Vorname: _____

Straße, Hausnummer: _____

PLZ, Ort: _____

Telefon / Telefax: _____

E-Mail: _____

Notar: in: _____

(Sanierungs-) Grundstück

Straße, Hausnummer: _____

Gemarkung, Flur, Flurstück: _____

Eigentümer: innen / Gemeinschaften: _____

Nutzungsart (Wohnen, Gewerbe, Vermietet etc.): _____

Beschreibung der Baumaßnahme

(wenn Errichtung, Änderung, Nutzungsänderung oder Beseitigung baulicher Anlagen):

- ☐ Fassadenarbeiten
- ☐ Fenster-, Türarbeiten
- ☐ Dacharbeiten
- ☐ Arbeiten zur Herstellung von barrierefreien, -armen Räumen
- ☐ Sonstige (kurze Beschreibung der Baumaßnahme):

Beschreibung der Sonstigen Maßnahme

(wenn Miet- / Pachtverträge auf bestimmte Zeit - mehr als 1 Jahr, Sonstige Veränderungen):

- ☐ Veräußerung eines Grundstücks und Bestellung und Veräußerung eines Erbbaurechts
 - ☐ Bestellung eines das Grundstück belastenden Rechts (nicht im Zusammenhang mit Bau-
maßn. nach §148 Abs. 2 BauGB)
 - ☐ Abschluss eines schuldrechtlichen Vertrags
 - ☐ Begründung, Änderung oder Aufhebung einer Baulast
 - ☐ Teilung eines Grundstücks
 - ☐ Sonstige (kurze Beschreibung der sonstigen Maßnahme):
-
-
-

Hinweis

Bei rechtsgeschäftlichen Veräußerungen von Grundstücken hat die Stadt im förmlich festgelegten Sanierungsgebiet und im städtebaulichen Entwicklungsbereich ein gesetzliches Vorkaufrecht nach § 24 Abs. 1 Nr. 3 BauGB.

Die Monatsfrist des § 145 Abs. 1 Satz 1 i.V.m. § 22 Abs. 5 Satz 2 BauGB beginnt erst mit dem Eingang der vollständigen für die Prüfung des Antrages erforderlichen Unterlagen

Angaben/Unterlagen, die dem Antrag auf sanierungsrechtliche Genehmigung gem. §§144,145 BauGB für eine rechtsgeschäftliche Veräußerung der Liegenschaft/Eintragung einer Grundschuld notwendig sind:

- ☐ Kaufvertrag/Angaben zur Vermietung
- ☐ Erläuterung des Vorhabens
- ☐ Pläne, Grundrisse, Zeichnungen, Planungsunterlagen, Grundbuchauszug, Fotos

Angaben zum Baujahr / Jahr der letzten umfassenden Modernisierung _____

Vermietbare Fläche in qm pro Wohnung/Einheit _____

Anzahl der Stellplätze _____

Wertsteigernde Einbauten wie z.B. Kamin, Pool, Anlagen zur Erzeugung erneuerbarer Energien _____

Mir ist bekannt, dass die hier beantragte sanierungsrechtliche Genehmigung eine ggf. erforderliche bauordnungsrechtliche Genehmigung nicht ersetzt.

ORT, DATUM

UNTERSCHRIFT

Datenschutzerklärung

Die Verarbeitung Ihrer im Rahmen des Bauvorhabens mitgeteilten Daten erfolgt ausschließlich zum Zwecke der Vorbereitung und Durchführung der Baumaßnahme, Ihrer Information über den Fortschritt der entsprechenden Maßnahme sowie der Kontaktaufnahme. Ausschließlich für diesen Zweck werden die Daten ab Übermittlung bis zum Abschluss der Maßnahme gespeichert und dann gelöscht bzw. vernichtet. Sollten Sie mit dieser Datenverarbeitung nicht einverstanden sein, so bitten wir um einen kurzen Hinweis. Wir werden dann selbstverständlich Ihre Daten unverzüglich vollständig und unwiderruflich löschen bzw. vernichten. Sie werden in diesem Falle selbstverständlich dann auch nicht länger auf der Interessentenliste geführt. Rechtsgrundlage für die Verarbeitung Ihrer Daten zu vorgenanntem Zwecke ist Art. 6 Abs. 1 S.1 lit. b) DSGVO. Eine Übermittlung Ihrer Daten an Dritte oder ins Ausland (mit Ausnahme an den Sanierungsträger, die NBank sowie Bundes- und Landesbehörden) findet nicht statt und ist auch künftig nicht beabsichtigt. Sie haben das Recht auf Auskunft, Berichtigung, Löschung, Einschränkung der Verarbeitung. Sie haben ein Beschwerderecht gegen die Datenverarbeitung bei der zuständigen Landesdatenschutz-Aufsichtsbehörde. Weitere Informationen zum Umgang mit Ihren Daten und zu Ihren Rechten finden Sie in unserer Datenschutzerklärung. Die Datenschutzhinweise und Informationen nach Art. 13, 14, 21 Datenschutz-Grundverordnung (DSGVO) sind zur Kenntnis zu nehmen und zu beachten.

Hiermit erteile/n ich/wir der Stadt Friesoythe, Alte Mühlenstraße 12, Friesoythe, und der DSK Deutsche Stadt- und Grundstücksentwicklungsgesellschaft mbH, Am Tabakquartier 60, 28197 Bremen, gem. Art. 6 Abs. 1 S. 1 lit. a DSGVO meine/unsere ausdrückliche Einwilligung zur Weitergabe auch per unverschlüsselter E-Mail meiner/unsere persönlichen Daten an Dritte und Übersendung an mich/uns zwecks Bearbeitung dieses Antrages.